委 托 书

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，性别：\_\_\_\_，联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日出生，住址\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

受托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，性别：\_\_\_\_，联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日出生，住址\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

委托事项：

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_与受托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_系\_\_\_\_\_\_\_\_关系，委托人所购住房坐落于湖南省怀化市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的“\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”第\_\_\_\_\_\_幢\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_号房。于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订了《商品房买卖合同》，编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。委托人因\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，不能亲自办理相关手续，特全权委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为我的办理人，办理如下事项：

1、到怀化市住房公积金管理中心签订《住房公积金贷款调查审批书》和《个人住房抵押借款合同》等相关手续，及申请办理住房公积金贷款相关事项;

2、授权怀化市住房公积金管理中心通过中国人民银行个人信用信息基础数据库查询个人信用报告，用于办理本次个人住房抵押贷款以及贷后管理查询；

3、到怀化市不动产登记中心办理《个人住房抵押借款合同》项下标的物的抵押登记手续;

受托人在上述代理权限内所实施的代理行为以及因此所签署的贷款合同或抵押合同、协议、承诺书等法律文件，本人概予承认，其法律后果和法律责任概由本人承担。

受托人无转委托权。

受托期限：以上代理期限自本委托书签发之日起，至上述委托事项办理完毕止。

 委托人：

受托人：

 年 月 日